

DEVIZUL GENERAL AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII "imbunatatirea calitatii vietii populatiei din orasul Sarmasu prin construirea si dotarea Centrului Recreativ Sarmasu si modernizarea spatiului public urban adiacent"

Nr.Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor	Valoare (fara TVA) - Lei -	TVA Lei -	- Valoare cu TVA - Lei -	Valoare eligibila cu tot cu TVA obiectiv A	Valoare eligibila cu tot cu TVA obiectiv B	Valoare eligibila totala	Valoare neeligibila A cu TVA	Valoare neeligibila B cu tva
CAPITOLUL I Cheltuieli pt obtinerea si amenajarea terenului									
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0	0	0,00		
1.2.	Amenajarea terenului	903.683,00	171.699,77	1.075.382,77	431.504,66	0	431.504,66	643.878,11	
1.3.	Amenajari pt protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	34.358,75	6.528,16	40.886,91	40.886,91	0	40.886,91	0,00	
1.4.	Cheltuieli pt relocarea/protectia utilitatilor	45.000,00	8.550,00	53.550,00	0	53.550,00	53.550,00	0,00	
TOTAL CAPITOL I		983.041,75	186.777,93	1.169.819,68	472.391,57	53.550,00	525.941,57	643.878,11	0,00
CAPITOLUL II Cheltuieli pt asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii									
2	Cheltuieli pt asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	323.897,65	61.540,55	385.438,20	385.438,20	0	385.438,20	0	0
TOTAL CAPITOL II		323.897,65	61.540,55	385.438,20	385.438,20	0,00	385.438,20	0,00	0,00
CAPITOLUL III Cheltuieli pt proiectare si asistenta tehnica									
3.1.	Studii	47.089,08	8.946,93	56.036,01	30.000,00	26.036,01	56.036,01		
3.1.1.	Studii de teren	47.089,08	8.946,93	56.036,01	30.000,00	26.036,01	56.036,01		
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0	0	0,00		
3.1.3.	alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0	0	0,00		
3.2.	Documentatii suport si cheltuieli pt obtinerea de avize,acorduri si autorizatii	16.500,00	3.135,00	19.635,00	2.000,00	17.635,00	19.635,00		
3.3.	Expertiza tehnica	15.121,00	2.872,99	17.993,99	0	17.993,99	17.993,99		
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	5.000,00	950,00	5.950,00	5.950,00	0	5.950,00		
3.5.	Proiectare	695.789,92	132.200,08	827.990,00	410.300,00	417.690,00	827.990,00	0,00	0,00
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0	0	0,00		
3.5.2.	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00	0	0	0,00		
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/DALI/DEVIZ	213.000,00	40.470,00	253.470,00	154.700,00	98.770,00	253.470,00		
3.5.4.	Documentatii tehnice necesare obtinerii de avize,acorduri si autorizatii	37.000,00	7.030,00	44.030,00	29.750,00	14.280,00	44.030,00		
3.5.5.	Verificarea tehnica a PT	21.000,00	3.990,00	24.990,00	17.850,00	7.140,00	24.990,00		
3.5.6.	PT si detalii de executie	424.789,92	80.710,08	505.500,00	208.000,00	297.500,00	505.500,00		
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	71.428,63	13.571,37	85.000,00	42.500,01	42.500,01	85.000,01		
3.7.	Consultanta	226.806,72	3.193,28	230.000,00	92.500,00	137.500,00	230.000,00	0,00	0,00
3.7.1.	Management de proiect	210.000,00	0,00	210.000,00	82.500,00	127.500,00	210.000,00		
3.7.2.	Audit financiar	16.806,72	3.193,28	20.000,00	10.000,00	10.000,00	20.000,00		
3.8.	Asistenta tehnica	179.878,46	34.176,91	214.055,37	55.930,00	158.125,37	214.055,37	0,00	0,00
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	78.947,91	15.000,10	93.948,01	26.180,00	67.768,01	93.948,01	0,00	0,00
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	44.801,50	8.512,29	53.313,79	11.900,00	41.413,79	53.313,79		
3.8.1.2.	Pt participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC	34.146,41	6.487,82	40.634,23	14.280,00	26.354,23	40.634,23		
3.8.2.	Dirigentie de santier	100.930,55	19.176,80	120.107,35	29.750,00	90.357,35	120.107,35		
TOTAL CAPITOL III		1.257.613,81	199.046,55	1.456.660,36	639.180,00	817.480,37	1.456.660,37	0,00	0,00
CAPITOL IV Cheltuieli pt investitia de baza									
4.1.	Constructii si instalatii	20.486.242,63	3.892.386,10	24.378.628,73	7.369.737,73	8.847.023,98	16.216.761,71	6.826.706,28	1.335.160,73
4.1.1.	Constructii si instalatii	20.486.242,63	3.892.386,10	24.378.628,73	7.369.737,73	8.847.023,98	16.216.761,71	6.826.706,28	1.335.160,73
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	52.554,09	9.985,28	62.539,37	53.550,00	0,00	53.550,00	8.989,37	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1.015.000,00	192.850,00	1.207.850,00	1.001.216,38	0,00	1.001.216,38	206.633,62	0,00

4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	160.650,00	0,00
4.5.	Dotari	550.000,00	104.500,00	654.500,00	493.850,00	0,00	493.850,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL IV		22.103.796,72	4.199.721,38	26.303.518,10	8.918.354,11	8.847.023,98	17.765.378,09	7.202.979,27	1.335.160,73
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli									
5.1.	Organizare de santier	77.910,92	14.803,07	92.713,99	55.065,10	37.648,90	92.713,99		
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	77.910,92	14.803,07	92.713,99	55.065,10	37.648,90	92.713,99		
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0,00	0,00	0,00	0	0	0,00		
5.2.	Comisioane, taxe, costul creditului	241.160,13	0,00	241.160,13	86.000,24	94.964,06	180.964,30	60.195,83	
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii	0,00	0,00	0,00	0	0	0,00	0	
5.2.2.	Cota aferenta ISC pt controlul calitatii lucrarilor de constructii	109.618,24	0,00	109.618,24	39.552,65	43.165,48	82.718,13	30.097,92	
5.2.3.	Cota aferenta ISC pt controlul statului amenajarea teritoriului, urbanism si pt autorizarea lucrarilor de constructii	21.923,65	0,00	21.923,65	6.894,95	8.633,10	15.528,05	0,00	
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	109.618,24	0,00	109.618,24	39.552,65	43.165,48	82.718,13	30.097,92	
5.2.5.	Taxe pt acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00	0	0	0,00	0	
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	2.274.219,05	432.101,62	2.706.320,67	942.194,40	884.702,39	1.826.896,79	869.264,24	10.159,64
5.4.	Cheltuieli pt informare si publicitate	16.806,72	3.193,28	20.000,00	5.000,00	5000	10.000,00	5000	5000
TOTAL CAPITOL 5		2.610.096,82	450.097,97	3.060.194,79	1.088.259,74	1.022.315,35	2.110.575,09	934.460,07	15.159,64
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pt probe tehnologice si teste									
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	
TOTAL GENERAL		27.278.446,75	5.097.184,39	32.375.631,15	11.503.623,63	10.740.369,70	22.243.993,33	8.781.317,45	1.350.320,37
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1.+4.2+5.1.1)		21.923.647,04	4.165.492,94	26.089.139,98	14.516.307,13	2.758.098,35	17.274.405,48	7.407.339,91	1.407.394,58

Data actualizarii:21.03.2022

32.375.631,15

32.375.631,15

22.243.993,33

0,00

0,00

0,00

Intocmit,
ing. Razvan Turcanu

Intocmit
ing. Magda Ioan